



คำสั่งองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น

ที่ ๓๕๐/๒๕๖๙

เรื่อง มอบอำนาจให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบล

.....
ด้วยเพื่อให้การปฏิบัติราชการขององค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้นเกี่ยวกับการติดตามเร่งรัดการจัดเก็บรายได้ การประสานงานเกี่ยวกับการรังวัดที่ดิน และการดำเนินการเกี่ยวกับการยึดหรืออายัดทรัพย์สินของผู้มีหน้าที่ชำระภาษี เป็นไปด้วยความเรียบร้อย รวดเร็ว ต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ

อาศัยอำนาจตามความใน มาตรา ๕๙ (๒) และมาตรา ๖๐ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งกำหนดให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจสั่ง อนุญาต และอนุมัติเกี่ยวกับราชการขององค์การบริหารส่วนตำบล และในกรณีที่กฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ ข้อบัญญัติ หรือคำสั่ง หรือมติคณะรัฐมนตรีมิได้กำหนดเรื่องการมอบอำนาจไว้เป็นอย่างอื่น นายกองค์การบริหารส่วนตำบลอาจมอบอำนาจในการสั่ง การอนุญาต การอนุมัติ หรือการปฏิบัติราชการให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปฏิบัติราชการแทนได้ ทั้งนี้ การมอบอำนาจให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปฏิบัติราชการแทนให้ทำเป็นคำสั่ง และประกาศให้ประชาชนทราบ ประกอบกับ มาตรา ๖๐/๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ซึ่งกำหนดให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลรับผิดชอบควบคุมดูแลราชการประจำขององค์การบริหารส่วนตำบล และปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมอบหมาย รวมทั้งกฎหมาย กฎ ระเบียบ และหลักเกณฑ์ที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการแต่ละกรณี ได้แก่ ข้อบัญญัติและระเบียบเกี่ยวกับกิจการประปาขององค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น กฎหมายว่าด้วยการใช้ประมวลกฎหมายที่ดิน กฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ ระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อหรือการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงมีคำสั่งดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ มอบอำนาจให้ ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น ในการลงนามในหนังสือราชการ หนังสือแจ้ง ประกาศ คำสั่ง หรือเอกสารที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการตามข้อ ๒ ข้อ ๓ และข้อ ๔ แห่งคำสั่งนี้ ภายในขอบเขตและเงื่อนไขที่กำหนด

ข้อ ๒ กรณีการแจ้งให้ชำระค่าน้ำประปาค้างชำระก่อนดำเนินคดี

มอบอำนาจให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจลงนามใน หนังสือแจ้งเตือนหรือหนังสือเร่งรัดให้ผู้ใช้น้ำประปาค้างชำระค่าน้ำประปาที่ค้างชำระ รวมทั้งค่าธรรมเนียม ค่าใช้จ่าย หรือเงินอื่นที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้ผู้มีหนี้ค้างชำระดำเนินการชำระหนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนด ก่อนองค์การบริหารส่วนตำบลจะดำเนินการตามกฎหมายหรือดำเนินคดีเพื่อเรียกชำระหนี้

การดำเนินการตามวรรคหนึ่งให้เป็นไปตาม ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้นเกี่ยวกับกิจการประปา ระเบียบ หลักเกณฑ์ สัญญาการใช้น้ำประปา และกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ การมอบอำนาจตามข้อนี้ให้ใช้เฉพาะการ ลงนามในหนังสือแจ้งเตือนหรือหนังสือเร่งรัดให้ชำระหนี้ก่อนดำเนินคดี ไม่รวมถึงอำนาจในการฟ้องคดี การประนีประนอมยอมความ หรือการดำเนินการอื่นซึ่งกฎหมายกำหนดให้เป็นอำนาจเฉพาะของนายกองค์การบริหารส่วนตำบล เว้นแต่จะมีการมอบอำนาจตามกฎหมายเป็นกรณี ๆ ไป

/ข้อ ๓ กรณีลงนาม...

ข้อ ๓ กรณีลงนามในหนังสือ/ใบปิดประกาศเกี่ยวกับการรังวัดที่ดิน

มอบอำนาจให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจลงนามใน หนังสือหรือใบปิดประกาศที่ สำนักงานที่ดินจัดส่งให้องค์การบริหารส่วนตำบลปิดประกาศ กรณีมีการรังวัดที่ดินและไม่สามารถติดต่อหรือไม่สามารถส่งหนังสือแจ้งให้ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงทราบได้ตามขั้นตอนที่กฎหมายและระเบียบกำหนด เพื่อแจ้งให้ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงมาลงชื่อรับรองแนวเขตที่ดิน หรือยื่นคำคัดค้านการรังวัด ภายในระยะเวลาที่กฎหมายและระเบียบกำหนด

ให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจลงนามรับรองการปิดประกาศดังกล่าว และดำเนินการส่งคืนหรือแจ้งผลการปิดประกาศให้สำนักงานที่ดินหรือเจ้าหน้าที่ผู้เกี่ยวข้องทราบตามขั้นตอนที่กำหนด

การดำเนินการตามข้อนี้ให้เป็นไปตาม ประมวลกฎหมายที่ดิน กฎกระทรวงการติดต่อผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงให้มาระวังแนวเขตในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ และระเบียบกรมที่ดินว่าด้วยการติดต่อหรือการแจ้งผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงในการรังวัดสอบเขตโฉนดที่ดินเฉพาะราย พ.ศ. ๒๕๖๕ รวมทั้งหนังสือสั่งการและแนวทางปฏิบัติของกรมที่ดินที่เกี่ยวข้อง

ในกรณีที่หนังสือหรือใบปิดประกาศกำหนดให้ผู้มีสิทธิในที่ดินข้างเคียงมาลงชื่อรับรองแนวเขตหรือคัดค้านการรังวัด ภายในสามสิบวัน ให้ดำเนินการปิดประกาศและนับระยะเวลาให้ถูกต้องตามหลักเกณฑ์ที่กรมที่ดินกำหนด

ข้อ ๔ กรณีถอนอายุที่ดิน

มอบอำนาจให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลมีอำนาจดำเนินการเกี่ยวกับการถอนอายุที่ดินของผู้นำที่ชำระภาษี รวมทั้งมีอำนาจลงนามใน คำสั่งเพิกถอนการอายุที่ดิน หนังสือแจ้งการถอนอายุที่ดิน และเอกสารที่เกี่ยวข้อง เมื่อปรากฏหลักฐานว่าผู้นำที่ชำระภาษีได้ชำระภาษีค้างชำระ เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม และค่าใช้จ่ายอื่นเนื่องมาจากการยึดหรืออายัดทรัพย์สินครบถ้วนแล้ว

การดำเนินการตามข้อนี้ให้เป็นไปตาม มาตรา ๖๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และกฎหมาย กฎ ระเบียบ หลักเกณฑ์ และแนวทางปฏิบัติที่เกี่ยวข้อง โดยให้ตรวจสอบหลักฐานการชำระเงินและรายการค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วนก่อนดำเนินการถอนอายุที่ดิน

เมื่อดำเนินการถอนอายุที่ดินแล้ว ให้แจ้งการถอนอายุที่ดินต่อเจ้าพนักงานผู้ยึดหรืออายัดหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้องภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๕ การใช้อำนาจตามคำสั่งนี้ ให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลภายใต้การกำกับดูแลและกรอบนโยบายที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลกำหนด และต้องปฏิบัติให้เป็นไปตามกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบัญญัติ ประกาศ คำสั่ง และหลักเกณฑ์ของทางราชการโดยเคร่งครัด

ข้อ ๖ ในการลงนามในหนังสือราชการ ประกาศ คำสั่ง หรือเอกสารใด ๆ ตามคำสั่งนี้ ให้ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลลงนามโดยใช้ชื่อความว่า

“ปฏิบัติราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น”

ข้อ ๗ การมอบอำนาจตามคำสั่งนี้ ไม่รวมถึงอำนาจหน้าที่ซึ่งกฎหมาย กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือข้อบัญญัติกำหนดให้เป็นอำนาจเฉพาะของนายกองค์การบริหารส่วนตำบล หรือกำหนดวิธีการมอบอำนาจไว้เป็นอย่างอื่น

ในกรณีที่มีข้อสงสัย...

ในกรณีที่มีข้อสงสัยว่าการดำเนินการใดอยู่ภายในขอบเขตแห่งการมอบอำนาจตามคำสั่งนี้หรือไม่ ให้
เสนอเรื่องต่อนายกองค้การบริหารส่วนตำบลเพื่อพิจารณาสั่งการก่อนดำเนินการ

ข้อ ๘ ให้ประกาศคำสั่งนี้ให้ประชาชนทราบโดยทั่วกัน

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๙



(นายพิเชษฐ์ ชตาเริก)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมะม่วงสองต้น